



Marktgemeinde Feldkirchen bei Graz

8073 Feldkirchen bei Graz - Triester Straße 57

Telefon: 0316/ 29 11 35 - 0 - Fax: 0316/ 29 58 03
gde@feldkirchen-graz.gv.at - www.feldkirchen-graz.at
UID.NR.: ATU 28561008 - DVR 0107379



GZ: 030/2018-1286-Wa

Feldkirchen bei Graz, am 09.05.2017

Gegenstand: **AI Immobilien GmbH**
Abbruch des Wohnhauses und des Wirtschaftsgebäudes

Kundmachung und Ladung zur Abbruchverhandlung

Mit der Eingabe vom 08.05.2018 hat die Bewilligungswerberin, die AI Immobilien GmbH, 8054 Graz, Martinhofstraße 20, gemäß § 32 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes LGBl. Nr. 59/1995 (BauG) idGF. um die Erteilung der Bewilligung für den Abbruch des Wohnhauses und des Wirtschaftsgebäudes, auf dem Grundstück Nr.: **.65, EZ 150, KG 63248 Lebern**, angesucht.

Hierüber wird im Sinne der §§ 40 bis 44 Allgemeines Verwaltungsverfahrensgesetz 1991 (AVG 1991), BGBl. Nr. 51/1991 idGF. i.V.m dem § 24, Abs. 1 BauG die örtliche und mündliche Bauverhandlung für

Montag, den 28.05.2018, um ca. 14:45 Uhr

mit Zusammentritt an Ort und Stelle (Riegelschneiderweg 9)

anberaamt.

Verhandlungsleiter: Bgm. Erich Gosch

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Gemäß § 32 Abs. 3 Stmk. BauG sind von der Behörde die Eigentümer oder die Bauberechtigten der an das antragsgegenständliche Grundstück angrenzenden Grundstücksflächen als Beteiligte dem Verfahren beizuziehen und über das Abbruchvorhaben zu informieren.

F. d. R. d. A.

Der Bürgermeister:
Erich Gosch eh.

Ergeht gleichlautend an:

Antragsteller

AI Immobilien GmbH, 8054 Graz, Martinhofstraße 20

Planverfasser

Planungsbüro Sadjak GmbH, 8052 Graz, Gritzenweg 29b

Beteiligte

Josef Lienhart, 8073 Feldkirchen bei Graz, Riegelschneiderweg 11
Klaus Reinl, 8073 Feldkirchen bei Graz, Am Josefgrund 2/1
Gerhard Schrenpf, 8010 Graz, Plüddemanngasse 56/56
Susanne Schrenpf, 8073 Feldkirchen bei Graz, Triester Straße 185
Angela Stockner, 8073 Feldkirchen bei Graz, Riegelschneiderweg 7
Herbert Stockner, 8073 Feldkirchen bei Graz, Riegelschneiderweg 7
Josef Wastian, 8073 Feldkirchen bei Graz, Triester Straße 189
Waltraud Wastian, 8073 Feldkirchen bei Graz, Triester Straße 189

Bausachverständiger

BM Ing. Josef Greiner, Dürnbergstraße 38, 8071 Hausmannstätten